

znak sprawy: serwis wod-kan-gaz
21.11.2019 r.

ŚWIDNICKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
58-100 Świdnica, ul. Głowackiego 39A
tel./fax 074/ 852-55-32, 074/ 856-90-22
REGON 1410205138 0000 9207 0063 7924
NIP 584-21-21-138

Pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE
dotyczy zamówienia małego (doraźnego)
o wartości od 10 000 zł do 30 000 euro

Działając w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień podprogowych o wartości do 30 000 euro, zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/usług/robót budowlanych, prosząc o złożenie oferty w oparciu o warunki:

A. Przedmiot zamówienia:

1. Zadanie polegające na świadczeniu usług w zakresie: bieżącej eksploatacji i konserwacji instalacji wodno-kanalizacyjnych, solarnych i gazowych w zasobach Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego SP. z o.o., do kurka głównego włącznie w lokalach mieszkalnych i usługowych, według poniższej listy:

	Adres	Rok oddania do użytku	Liczba mieszkań w budynku	Liczba lokali usługowych w budynku	Liczba miejsc postojowych w garażu podziemnym	Uwagi
1	ul. Budowlana 1 w Świdnicy (piece dwufunkcyjne w mieszkaniach)	16.08.2000	12,00	1,00	-	
2	ul. Jałowcowa 3-11 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	18.09.2000	75,00	-	39,00	kolektory słoneczne na dachu
3	ul. Jałowcowa 1-1a w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.08.2002	34,00	2,00	14,00	kolektory słoneczne na dachu
4	ul. Głowackiego 37-39 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.01.2006	31,00	3,00	9,00	
5	ul. Głowackiego 33-35 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	01.09.2007	38,00	-	-	
6	Kilińskiego 35 A, B, C w Świdnicy (cwu i co z węzła MZEC)	25.10.2011	25,00	1,00	12,00	
7	ul. Kilińskiego 35 D, E, F w Świdnicy (cwu i co z węzła MZEC)	15.10.2012	36,00	-	36,00	
8	ul. Kopernika 9def w Świdnicy (w zarządzie MZN); piece dwufunkcyjne w lokalach	03.11.2010	-	1,00	-	
9	ul. Spółdzielcza 2 w Świdnicy - (cwu i co z kotłowni gaz.)	26.07.2016	43,00	3,00	23,00	
10	ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy (cwu i co: MZEC)	13.08.2018	46,00	-	46,00	
	RAZEM		320,00	11,00	179,00	

2. całodobowe usuwanie drobnych awarii i zabezpieczenie miejsca awarii do czasu naprawy usterki w dni robocze oraz dni wolne od pracy i święta zgłaszane przez lokatorów budynków zarządzanych przez ŚTBS Sp. z o.o. pod wskazanym numerem telefonu
Numer ten zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych i będzie do dyspozycji mieszkańców.
3. konserwacja bieżąca urządzeń i nadzór nad trzema kotłowniami przy ulicach: Spółdzielczej 2, Jałowcowej 1a, Jałowcowej 11 w Świdnicy.

B. Warunki płatności:

Płatność comiesięczna, przelewem na konto, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

C. Istotne warunki stawiane Oferentom:

1. Posiadanie kwalifikacji wymaganych przy wykonaniu przedmiotu zamówienia (**należy dołączyć je do oferty**).
2. W przetargu mogą wziąć udział osoby prowadzące działalność gospodarczą i osoby fizyczne.
3. W stosunku do Oferenta nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości.
4. Przedmiot prowadzonej działalności jest tożsamy z przedmiotem zamówienia.
5. Oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem finansowym, technicznym i kadrowym zapewniającym wykonanie zamówienia.
6. Jest związany ofertą do dnia podpisania umowy.

D. Termin realizacji zamówienia: 4 lata od daty podpisania umowy.

E. Okres gwarancji: 2 lata od daty zakończenia robót.

F. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, na załączonym wzorze, **należy złożyć do 29 listopada 2019 r.** (do godz. 14.00) siedzibie Zamawiającego (sekretariat ŚTBS Sp. z o.o., ul. Głowackiego 39A w Świdnicy) lub przesłać mailem na adres: **kontakt@tbs-swidnica.eu**

Oferta - pod rygorem jej odrzucenia - winna być przedstawiona w formie określonej we wzorze oferty.


VICEPREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TBS Sp. z o.o.
Tomasz Chojnowski


PREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TBS Sp. z o.o.
.....
podpis Mirosław Gałek

Znak sprawy: Serwis wod-kan-gaz data	OFERTA dotyczy zamówienia małego (doraźnego) o wartości od 10 000 zł do 30.000 euro
Pieczeń	

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia składamy ofertę na wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wskazanego w zapytaniu ofertowym:

1. Zadanie polegające na świadczeniu usług w zakresie: **bieżącej eksploatacji i konserwacji instalacji wodno-kanalizacyjnych, solarnych i gazowych w zasobach Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego SP. z o.o., do kurka głównego włącznie w lokalach mieszkalnych i usługowych, według listy:**

	Adres	Rok oddania do użytku	Liczba mieszkań w budynku	Liczba lokali usługowych w budynku	Liczba miejsc postojowych w garażu podziemnym	Uwagi
1	ul. Budowlana 1 w Świdnicy (piece dwufunkcyjne w mieszkaniach)	16.08.2000	12,00	1,00	-	
2	ul. Jałowcowa 3-11 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	18.09.2000	75,00	-	39,00	kolektory słoneczne na dachu
3	ul. Jałowcowa 1-1a w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.08.2002	34,00	2,00	14,00	kolektory słoneczne na dachu
4	ul. Głowackiego 37-39 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.01.2006	31,00	3,00	9,00	
5	ul. Głowackiego 33-35 w Świdnicy (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	01.09.2007	38,00	-	-	
6	Kilińskiego 35 A, B, C w Świdnicy (cwu i co: MZEC)	25.10.2011	25,00	1,00	12,00	
7	ul. Kilińskiego 35 D, E, F w Świdnicy (cwu i co z węzła MZEC)	15.10.2012	36,00	-	36,00	
8	ul. Kopernika 9def w Świdnicy; piece dwufunkcyjne w lokalach	03.11.2010	-	1,00	-	
9	ul. Spółdzielcza 2 w Świdnicy - (cwu i co z kotłowni gaz.)	26.07.2016	43,00	3,00	23,00	
10	ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy (cwu i co:MZEC)	13.08.2018	46,00	-	46,00	
	RAZEM		320,00	11,00	179,00	

2. całodobowe usuwanie drobnych awarii i zabezpieczenie miejsca awarii do czasu naprawy usterki w dni robocze, dni wolne od pracy i święta zgłaszane przez lokatorów w/w budynków, pod numerem telefonu

Numer ten zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń klatek schodowych.

3. konserwacja bieżąca urządzeń i nadzór nad trzema kotłowniami w Świdnicy przy ulicach:

a/ Spółdzielcza 2

b/ Jałowcowa 1a

c/ Jałowcowa 11

NINIEJSZYM OFERUJĘ WARTOŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Za wykonany przedmiot:

1. Gdy zlecenie awaryjne zawierać będzie wykonawstwo wyłącznie prac typu rozpoznawczego, względnie prac zabezpieczeniowych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: zł za 1 r-g + podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za wykonawstwo robót drobnych, o wartości **nie przekraczających 3000 zł netto**, ustalone będzie na podstawie kalkulacji uproszczonej, sporządzonej na druku zlecenia, którego wzór stanowi załącznik do umowy.
3. Podstawą wyceny będzie iloczyn wartości 1 r-g określonej w ofercie i ilość godzin faktycznie przepracowanych oraz wartość materiałów wbudowanych, powiększona o 10% kosztu ich zakupu.
4. W przypadku **gdy zakres robót będzie przekraczał wartość 3 000 zł netto**, należy sporządzić kosztorys ofertowy, a prace te muszą być wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego. Do kosztorysowania zostaną przyjęte następujące stawki:
 - stawka do kosztorysowania: rg
 - koszty pośrednie do R i S: %
 - zysk do R,Kp,S: %
 - koszty zakupu od M: %
 - Koszty materiału i sprzętu: nie wyższe niż wg "Sekocenbudu" za ostatni miesiąc
5. Z tytułu nadzoru i konserwacji bieżącej urządzeń kotłowni przysługuje wynagrodzenie miesięczne w wysokości:
..... zł netto + podatek VAT 23 %, co daje razem zł brutto/1 m-c

Warunki płatności: płatność przelewem na podstawie wystawianej faktury w terminie 14 dni od przedłożenia faktury.

Okres gwarancji: 2 lata od daty zakończenia robót.

Niniejszym oświadczam, iż spełniam warunki stawiane w zapytaniu ofertowym.

Oświadczam, iż:

1. posiadam kwalifikacje wymagane przy wykonaniu przedmiotu zamówienia (**dołączam je do oferty**);
2. prowadzę działalność gospodarczą /jestem osobą fizyczną;
3. w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości;
4. przedmiot prowadzonej przeze mnie działalności jest tożsamy z przedmiotem zamówienia;
5. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem finansowym, technicznym i kadrowym zapewniającym wykonanie zamówienia;
6. jestem związany ofertą do dnia podpisania umowy.

.....
data, podpis, pieczęć Wykonawcy