

znak sprawy:
serwis wod-kan-gaz
09.12.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

Pieczęć zamawiającego
STOWARZYSZENIE
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
58-100 Swidnica, ul. Głowackiego 39A
tel./fax 074/ 852-55-32, 074/ 856-90-22
PKO BP O/Swidnica 24 1020 5138 0000 9202 0008 7924
REGON 890630878 NIP 884-21-21-139

Dotyczy zamówienia małego (doraźnego)
o wartości od 10 000 zł do 30 000 euro

Działając w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień podprogowych o wartości do 30 000 euro zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/usług/robót budowlanych, prosząc o złożenie oferty w oparciu o poniższe warunki:

A. Przedmiot zamówienia:

Zadanie polegające na świadczeniu usług w zakresie:

1. bieżącej eksploatacji i konserwacji instalacji wodno-kanalizacyjnych, solarnych i gazowych w zasobach ŚTBS, do kurka głównego w lokalach wg. poniższej listy:

lp	adres	rok oddania do użytku	ilość mieszkań w budynku	ilość lokali usług. w budynku	ilość garaży w garażu podziemnym pod budynkiem	uwagi
1	Budowlana 1 (piece 2 funkcyjne w mieszkaniach)	16.08.2000	12,00	1,00	-	
2	Jałowcowa 3-11 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	18.09.2000	75,00	-	39,00	kolektory słoneczne na dachu
3	Jałowcowa 1-1a (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.08.2002	34,00	2,00	14,00	kolektory słoneczne na dachu
4	Głowackiego 37-39 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.01.2006	31,00	3,00	9,00	
5	Głowackiego 33-35 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	01.09.2007	38,00	-	-	
6	Kilińskiego 35 A,B,C (cwu i co z węzła MZEC)	25.10.2011	25,00	1,00	12,00	
7	Kilińskiego 35 D,E,F (cwu i co z węzła MZEC)	15.10.2012	36,00	-	36,00	
8	Kopernika 9def (w zarządzie MZN) (piece 2 funkcyjne w mieszkaniach)	03.11.2010	-	1,00	-	
9	Spółdzielcza 2 - (w zarządzie MZN 20 mieszkań od nr 1 do 20) (cwu i co i kotłowni gazowej)	26.07.2016	23,00	3,00	23,00	
10	Kilińskiego 31ab-33ab (cwu i co z węzła MZEC)	13.08.2018	46,00	-	46,00	
	RAZEM		320,00	11,00	179,00	

2. całodobowe usuwanie drobnych awarii i zabezpieczenie miejsca awarii do czasu naprawy usterki w dni robocze oraz dni wolne od pracy i święta zgłaszane przez lokatorów w/w budynków, pod numerem telefonu

Numer ten zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń klatek schodowych.

3. konserwacja bieżąca urządzeń i nadzór nad 3 kotłowniami mieszczącymi się w Świdnicy przy ulicy:

- a/ Spółdzielczej 2
- b/ Jałowcowej 1a
- c/ Jałowcowej 11

W ramach zadań wykonywane będą prace dotyczące robót określonych we wzorze umowy, który stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

B. Warunki płatności:

Płatność comiesięczna, przelewem na konto, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

C. Istotne warunki stawiane Oferentom:

1. posiadanie kwalifikacji wymaganych przy wykonaniu przedmiotu zamówienia (**należy dołączyć je do oferty**)
2. w przetargu mogą wziąć udział osoby prowadzące działalność gospodarczą i osoby fizyczne.
3. w stosunku do Oferenta nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości
4. przedmiot prowadzonej działalności jest tożsamy z przedmiotem zamówienia
5. oferent posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem finansowym, technicznym i kadrowym zapewniającym wykonanie zamówienia
6. jest związany ofertą do dnia podpisania umowy

D. Termin realizacji zamówienia: 1 rok od daty podpisania umowy

E. Okres gwarancji: 2 lata od daty zakończenia robót.

F. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, na załączonym wzorze, należy **złożyć do 11.12.2019** roku do godz. 14⁰⁰ w siedzibie zamawiającego w sekretariacie lub mailem: kontakt@tbs-swidnica.eu

Oferta pod rygorem jej odrzucenia winna być przedstawiona w formie określonej we wzorze oferty.

WICEPREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TBS Sp. z o.o.
Tomasz Chojnowski
.....
podpis

PREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TBS Sp. z o.o.
Miroslaw Gałek

Znak sprawy: Serwis wod-kan-gaz data	OFERTA Dotyczy zamówienia małego (doraźnego) o wartości od 10 000 zł do 30.000 euro
Pieczeń	

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia składamy ofertę na wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wskazanego w zapytaniu ofertowym tj.

Zadanie polegające na świadczeniu usług w zakresie:

1. bieżącej eksploatacji i konserwacji instalacji wodno- kanalizacyjnych, solarnych i gazowych w zasobach ŚTBS, do kurka głównego w lokalach wg. poniższej listy:

lp	adres	rok oddania do użytku	ilość mieszkań w budynku	ilość lokali usług. w budynku	ilość garaży w garażu podziemnym pod budynkiem	uwagi
1	Budowlana 1 (piece 2 funkcyjne w mieszkaniach)	16.08.2000	12,00	1,00	-	
2	Jałowcowa 3-11 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	18.09.2000	75,00	-	39,00	kolektory słoneczne na dachu
3	Jałowcowa 1-1a (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.08.2002	34,00	2,00	14,00	kolektory słoneczne na dachu
4	Głowackiego 37-39 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	30.01.2006	31,00	3,00	9,00	
5	Głowackiego 33-35 (cwu i co z kotłowni gazowo-MZEC)	01.09.2007	38,00	-	-	
6	Kilińskiego 35 A,B,C (cwu i co z węzła MZEC)	25.10.2011	25,00	1,00	12,00	
7	Kilińskiego 35 D,E,F (cwu i co z węzła MZEC)	15.10.2012	36,00	-	36,00	
8	Kopernika 9def (w zarządzie MZN) (piece 2 funkcyjne w mieszkaniach)	03.11.2010	-	1,00	-	
9	Spółdzielcza 2 - (w zarządzie MZN 20 mieszkań od nr 1 do 20) (cwu i co i kotłowni gazowej)	26.07.2016	23,00	3,00	23,00	
10	Kilińskiego 31ab-33ab (cwu i co z węzła MZEC)	13.08.2018	46,00	-	46,00	
	RAZEM		320,00	11,00	179,00	

2. całodobowe usuwanie drobnych awarii i zabezpieczenie miejsca awarii do czasu naprawy usterki w dni robocze oraz dni wolne od pracy i święta zgłaszane przez lokatorów w/w budynków, pod numerem telefonu
- Numer ten zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń klatek schodowych.

3. konserwacja bieżąca urządzeń i nadzór nad 3 kotłowniami mieszczącymi się w Świdnicy przy ulicy:
- a/ Spółdzielczej 2
 - b/ Jałowcowej 1a
 - c/ Jałowcowej 11

NINIEJSZYM OFERUJĘ WARTOŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Za wykonany przedmiot:

1. Gdy zlecenie awaryjne zawierać będzie wykonawstwo wyłącznie prac typu rozpoznawczego względnie prac zabezpieczeniowych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości : zł za 1 r-g + podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za wykonawstwo robót drobnych, o wartości **nie przekraczających 3 000 zł netto** ustalone będzie na podstawie kalkulacji uproszczonej, sporządzonej na druku zlecenia , którego wzór stanowiącego załącznik do umowy.
3. Podstawą wyceny będzie iloczyn wartości 1 r-g określonej w ofercie i ilość godzin faktycznie przepracowanych oraz wartość materiałów wbudowanych powiększona o 10 % kosztu ich zakupu.
4. W przypadku **gdy zakres robót będzie przekraczał** wartość **3 000 zł netto**, należy sporządzić kosztorys ofertowy, a prace te muszą być wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego. Do kosztorysowania zostaną przyjęte następujące stawki:
 - stawka do kosztorysowania: zł rg
 - koszty pośrednie do R i S: %
 - zysk do R,Kp,S: %
 - koszty zakupu od M : %
 - Koszty materiału i sprzętu; nie wyższe niż wg "Sekocenbudu" za ostatni miesiąc
5. Z tytułu nadzoru i konserwacji bieżącej urządzeń kotłowni przysługuje wynagrodzenie miesięczne w wysokości:
..... zł netto + podatek VAT 23 %, co daje razem zł brutto/1 m-c

Warunki płatności: płatność przelewem na podstawie wystawianej faktury w terminie 14 dni od przedłożenia faktury.

Termin realizacji zamówienia: 1 rok od daty podpisania umowy

Okres gwarancji: 2 lata od daty zakończenia robót.

Niniejszym oświadczam, iż spełniam warunki stawiane w zapytaniu ofertowym.

Oświadczam, iż:

1. posiadam kwalifikacje wymagane przy wykonaniu przedmiotu zamówienia (**dołączam je do oferty**)
2. prowadzę działalność gospodarczą /jestem osobą fizyczną
3. w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości
4. przedmiot prowadzonej przeze mnie działalności jest tożsamy z przedmiotem zamówienia
5. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem finansowym, technicznym i kadrowym zapewniającym wykonanie zamówienia
6. jestem związany ofertą do dnia podpisania umowy

.....
data, podpis, pieczęć Wykonawcy